



- TINGMÄRGID:**
- MOODUSTATAVAKRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEVA KRUNDI PIIR
 - PLANEERINGUALA PIIR
 - TEESERVITUUDI ALA
 - SIDELIINI ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA KOORMATAVALA
 - SOOJATRASSI ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA KOORMATAVALA
 - ELEKTRILIINI ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA KOORMATAVALA
 - KANALISATSIOONIKOLLEKTORI ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA KOORMATAVALA
 - VEETORUSTIKE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA KOORMATAVALA
 - ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA TARTU LINNA KASUKS KOORMATAVALA
 - KORTERELAMU MAA
 - BÜROOHOONE MAA
 - KAUBANDUS-, TOITLUSTUS- JA TEENINDUSHOONE MAA
 - TEEDE JA TÄNAVA MAA-ALA
 - HARIDUS- JA LASTEASUTUSE MAA
 - TOOTISMAA

MAAKASUTUSE KOONDTABEL

planeeringueelne maakasutus	Lina tn 4,6,7,8,9,11 Aleksandri tn 32						
krundi pindala	18100m ²						
maakasutuse sihtotstarve	Ühiskondlike ehitiste maa (Uh)						
planeeringuärne maakasutus	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Pos 4	Pos 5	Pos 6	Pos 7
krundi pindala	9097,7m ²	930m ²	1220,4m ²	3061m ²	1773m ²	29m ²	2050m ²
krundi kasutamise sihtotstarve	85% korterelamu (EK) 15% büroohoone maa (AB) kaubandus- ja toitlustus- ja teenindushoone maa (AK)	85% korterelamu (EK) 15% büroohoone maa (AB) kaubandus- ja toitlustus- ja teenindushoone maa (AK)	85% korterelamu (EK) 15% büroohoone maa (AB) kaubandus- ja toitlustus- ja teenindushoone maa (AK)	100% haridus- ja lasteasutus maa (ÜL)	100% tee ja tänav maa-ala (LT)	100% tootishoone maa (TT)	40% korterelamu (EK) 60% büroohoone maa (AB) kaubandus- ja toitlustus- ja teenindushoone maa (AK)

M 1 : 500		MAAKASUTUS JA KITSENDUSED
OBJEKT	DETAILPLANEERING	DP
ADDRESS	LINA TN 4, 6, 7, 8, 9, 11 ALEKSANDRI TN 32	Nr 13-10
TELLUJA / TELLUJA ESINDAJA	TARTU LINN	18.01.2015
ARHITEKT	KAIDO KEPP	5/8 25